

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**

Số: 2718 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sóc Trăng, ngày 08 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 214.762,6 m² đất
thuộc thửa đất số 1243, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại cồn nổi số 2,
xã Song Phụng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Theo Quyết định số 33/2018/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;

Theo Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 214.762,6 m² đất thuộc thửa đất số 1243, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại cồn nổi số 2, xã Song Phụng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất tại cồn nổi số 02, xã Song Phụng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, cụ thể như sau:

1. Vị trí, diện tích thửa đất, loại đất, mục đích, hình thức và thời hạn sử dụng đất

a) Vị trí, diện tích đất: Thửa đất số 1243, tờ bản đồ số 04, diện tích là 214.762,6 m², tọa lạc tại cồn nổi số 2, ấp Phụng Tường 2, xã Song Phụng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

b) Loại đất, mục đích đấu giá

- Loại đất: Đất nuôi trồng thủy sản (NTS).

- Mục đích đấu giá: Thực hiện dự án nuôi trồng thủy sản.

c) Hình thức sử dụng đất: Cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

d) Thời hạn sử dụng đất khi trúng đấu giá: 50 năm.

2. Yêu cầu về sử dụng đất, quy hoạch: Tổ chức trúng đấu giá quyền sử dụng đất phải sử dụng đất đúng mục đích và đúng quy hoạch.

3. Tên, địa chỉ của đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Sóc Trăng, số 18 đường Hùng Vương, Khóm 1, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm lựa chọn và ký hợp đồng với tổ chức đấu giá tài sản theo quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện LP;
- UBND xã Song Phụng;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu